



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.I.S. FALCONE - RIGHI**



Comune	viale Italia, 22/24 - Corsico
Dirigente Scolastico	Maria Vittoria Amantea
Contatti	www.iisfalcone-righi.edu.it 02.45 83 350 miis096002@istruzione.it
Indirizzi formativi	Liceo scientifico opz. scienze applicate; Grafica e comunicazione; Amministrazione finanza e marketing (art.: Amministrazione finanza e marketing, Relazioni internazionali, Sistemi informativi aziendali); Elettronica ed elettrotecnica (art. Elettronica); Informatica e telecomunicazioni (art. Informatica).

Proprietà	Città metropolitana
-----------	---------------------

Anno di costruzione	1976
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	no
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	65
N. laboratori	27
Palestra	Una aperta al territorio e una ad uso didattico esclusivo Utilizzo extrascolastico: si
Auditorium	450 posti
Classi A.S.	61
Studenti A.S.	1.296



panoramica

Succursale	no
Indirizzo	



auditorium

Totale classi autonomia	61
Totale studenti autonomia	1.296

AUTONOMIA SCOLASTICA IIS FALCONE RIGHI

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		<ul style="list-style-type: none"> manutenzione urgente del verde
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM	sopralluogo già effettuato	<input type="checkbox"/> entro il 2019		

Area Infrastrutture Direttore Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22 02 7740.6893 02 7740.3734 segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	<p>L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti:</p> <ul style="list-style-type: none"> manutenzione programmata dei corpi illuminanti; sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (entro estate 2019); n.4 interventi di pulizia delle gronde; monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive <p>Nello specifico, si aggiungono:</p> <ul style="list-style-type: none"> Interventi di elettrificazione ingresso atrio e cancelletti estensibili scale piano terra e 1° piano <p>Razionalizzazione spazi concordati con la Dirigenza</p> <p>Rifacimento della copertura e messa in sicurezza dei solai 1° lotto (trattasi di intervento in condivisione con istituto Falcone, contiguo al Vico; in particolare si darà prevalenza al rifacimento dei canali di gronda e relative pendenze previa rimozione rivestimento in hipalon)</p>	<p>Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021</p> <p>Entro il 2019 per gli interventi specifici</p> <p>Gara progettazione e DL, gara lavori, esecuzione e collaudo – durata 47 mesi complessivi (di cui 18 mesi per esecuzione lavori). In attesa deliberazione Corte dei Conti e MIUR - programma nazionale edilizia scolastica.</p>	4.000.000 € (quadro economico)	<ul style="list-style-type: none"> sistemazione della bussola d'ingresso principale delimitazione dell'accesso all'ingresso principale per i mezzi di soccorso ripristino segnaletica nelle zone di parcheggio e nelle zone per disabili creazione di un accesso diretto alle palestre chiusura degli accessi nell'atrio comune che portano ai piani superiori sistemazione dei controsoffitti sistemazione delle porte perimetrali per uscita di sicurezza sistemazione delle strutture sportive infiltrazioni in alcune aule del piano terra zone prive di illuminazione
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica.
Per la manutenzione ordinaria, nell'ambito dell'Accordo Quadro Patto X Milano sono previsti circa € 3.000 all'anno per ogni istituto scolastico.

Settore Edilizia scolastica Direttore Rossana Ghiringhelli 02 7740.2896 02 7740.4602 r.segalini@cittametropolitana.milano.it
r.falbo@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione impianti antintrusione – Nuova gara	<input type="checkbox"/> Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022		<ul style="list-style-type: none"> • ripristino dei motori di apertura dei cancelli di accesso • verifica dei cancelli • rimessa in funzione delle telecamere di sorveglianza • potenziamento dell'impianto antincendio (certificazione antincendio)
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/> inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale	Manutenzione straordinaria quadri elettrici di n.2 elevatori	<input type="checkbox"/> luglio 2019		
Interventi di riqualificazione energetica	Realizzazione nuovo impianto climatizzazione efficientamento dei sistemi di illuminazione, realizzazione impianto fotovoltaico e intervento sull'involucro (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/> inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	1.100.000 € per intero complesso immobiliare	
Bonifica amianto				

Settore Impianti tecnologici e reti	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche				<ul style="list-style-type: none"> • potenziamento del personale per la custodia del CS • nuovi arredi (banchi e sedie) • smaltimento di arredi obsoleti e inutilizzati
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input checked="" type="checkbox"/> 2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione)	4.783 €	
Sgomberi				

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

Data: 2 maggio 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

Partecipanti:

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture

Maria Vittoria Amantea - Dirigente scolastica IIS **Falcone Righi** – Centro scolastico di Corsico

Silvia Bassi – Dirigente scolastica LS **Vico** – Centro scolastico di Corsico

Claudio Martino - Direttore Settore patrimonio e programmazione scolastica

Carlo Campari - Direttore Settore Impianti tecnologici e reti

Cesare Prada - Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria - zona A

Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna alle Dirigenti scolastiche le schede relative agli interventi previsti per l'Istituto Falcone Righi e per il LS Vico (gli Istituti scolastici fanno parte del CS di Corsico)

Settori di riferimento

Rispetto agli interventi programmati, le Dirigenti scolastiche segnalano, con nota allegata, alcune richieste relative agli spazi comuni. Le richieste riguardano prevalentemente la **sicurezza** e la **vigilanza** degli ingressi del CS (presenza di spacciatori e estranei all'interno della scuola e della palestra).

In particolare le Dirigenti richiedono:

- ripristino dei motori di apertura dei **cancelli di accesso**.

Precisazioni del Settore: si segnala che il telecomando del cancello di accesso è attivabile solo dalla portineria (al momento essendo terminato il servizio non è possibile realizzare l'impianto);

- verifica dei **cancelli** (alcuni sono a rischio ribaltamento);

- rimessa in funzione delle **telecamere** di sorveglianza;

- potenziamento dell'impianto **antincendio** (certificazione antincendio);

- sistemazione della **bussola** d'ingresso principale;

- delimitazione dell'accesso all'**ingresso principale** per i mezzi di soccorso;

- ripristino **segnaletica** nelle zone di parcheggio e nelle zone per disabili;

- creazione di un **accesso diretto** alle palestre senza passare dall'atrio della scuola;

Settore Impianti tecnologici e reti
Direttore Carlo Campari

Settore Edilizia scolastica
Direttore Rossana Ghiringhelli

- chiusura degli **accessi** nell'atrio comune che portano ai piani superiori del plesso;
- sistemazione dei **controsoffitti** (alcuni pannelli sono caduti);
- sistemazione delle **porte** perimetrali per uscita di sicurezza;
- sistemazione delle **strutture sportive** (attualmente il pallone tensostatico e il campetto sono stati chiusi mentre il palazzetto è agibile solo nella parte inferiore);

- potenziamento del personale per la **custodia** del CS;
- richiesta di **nuovi arredi** (banchi e sedie);
- **smaltimento** di arredi obsoleti e inutilizzati;

- manutenzione urgente del **verde** (taglio dell'erba alta e potatura alberi ad alto fusto). Problema di sicurezza per gli studenti che utilizzano il campo per l'attività sportiva. E' previsto il taglio dell'erba lunedì 13 maggio.

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che a breve sarà disponibile una APP che consentirà ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde.

L'Istituto **Falcone Righi** segnala:

- **infiltrazioni** in alcune aule del piano terra;
- la presenza di zone prive di **illuminazione**.

L'Istituto **Vico** segnala:

- il malfunzionamento del **montascale** (presenza di alunni disabili). *Precisazioni del settore: si segnala che il montascale dell'Auditorium, anche se al momento funzionante, verrà comunque sostituito in quanto non più riparabile in caso di guasto. (la tempistica dell'intervento verrà comunicata a breve).*
- la situazione dei **bagni** in pessime condizioni (manca il bagno per i disabili, la scuola ha provveduto autonomamente a ripristinare un bagno);
- sistemazione incompleta dell'aula D (manca il **rivestimento** della guaina).

Settore Patrimonio e
programmazione scolastica
Direttore Claudio Martino

Area Infrastrutture
Direttrice Maria Cristina Pinoschi



Istituto di Istruzione Superiore Statale "G. Falcone – A. Righi"

V.le Italia, 24/26 - 20094 Corsico (MI) – C.F. 80127350157 – www.iisfalcone-righi.gov.it
tel 024585362-024584583-0248602651 – fax 024582669 – e-mail MIIS096002@ISTRUZIONE.IT – MIIS096002@PEC.ISTRUZIONE.IT

Elenco interventi per la messa in sicurezza del CSO di Corsico

A seguito delle riunioni effettuate (rif. Verbale riunione sicurezza prot. 6282 del 18/12/2018) e delle segnalazioni (rif. prot. 1789 / VI.8 del 30/03/2019) effettuate in merito alla sicurezza degli studenti e del personale afferente al centro scolastico omnicomprensivo (CSO) di viale Italia 22/26 a Corsico, si riassumono le richieste degli istituti scolastici.

- Ripristino dei motori di apertura dei cancelli di accesso al CSO.
- Rimessa in funzione delle telecamere di sorveglianza.
- Potenziamento del personale in ausilio alla Custode del CSO.
- Delimitazione del percorso pedonale di accesso al CSO.
- Creazione della segnaletica interna al CSO (sia orizzontale che verticale) per il corretto fluire di autovetture e pedoni.
- Delimitazione dell'accesso all'ingresso principale del plesso per i mezzi di soccorso e creazione della relativa segnaletica orizzontale davanti all'ingresso principale.
- Predisposizione dell'apertura barra di accesso all'area di ingresso principale per ora gestibile solo con ~~telecomando~~ *pulsante*.
- Ripristino della segnaletica orizzontale nelle zone di parcheggio delle autovetture.
- Sistemazione e adeguamento delle porte perimetrali del plesso scolastico per la funzione di uscita di sicurezza.
- Sistemazione della bussola d'ingresso principale (separandola dall'ingresso mensa) e creazione di accesso controllato con porte elettrificate comandate dalla guardiola.
- Montaggio delle grate di chiusura agli accessi nell'atrio comune che portano ai piani superiori del plesso.
- Creazione di un accesso diretto alle palestre senza passare dall'atrio della scuola.
- Sistemazione di diverse problematiche nella zona palestre e attrezzature sportive esterne.
- Pulizia e manutenzione delle zone verdi del CSO.

Si ricorda, inoltre, la serie di interventi edilizi all'interno del plesso scolastico, per la sistemazione delle aule e dei laboratori per il prossimo anno scolastico (rif. prot. 797 / VI.X8 del 8/02/2019) per i quali sono già stati definiti accordi e tempi di realizzazione.

- Copertura tetto zona Comparto 7.
- Lavori edili e impiantistici da eseguire al Piano terra:
 - Comparto 3, corridoio Sud (locali 3.02/3.03);
 - Comparto 4, corridoio Nord (locali 4.20/4.21).
- Lavori edili e impiantistici da eseguire al Primo piano:
 - Comparto 6, corridoio Sud (locali 6.02/6.03);
 - Comparto 7, corridoio Sud (aula 7.01 e 7.02).
- Lavori impiantistici da eseguire al Primo piano:
 - Comparto 6, corridoio Sud-Ovest (aula 6.27);
 - Comparto 9, corridoio Sud-Est (aula 9.17).