



**Città  
metropolitana  
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA  
I.S.S. FELTRINELLI**



Comune	p.za Tito Lucrezio Caro, 8 - Milano
Dirigente Scolastico	Maria Rita Donadei
Contatti	<a href="http://www.itisfeltrinelli.it">www.itisfeltrinelli.it</a> 02.83 76 741 <a href="mailto:mitf070009@istruzione.it">mitf070009@istruzione.it</a>
Indirizzi formativi	Chimica, materiali e biotecnologie (art.: biotecnologie ambientali); Elettronica ed elettrotecnica (art.: elettronica); Meccanica, mecatronica ed energia (art.: energia); Informatica e telecomunicazioni (art. informatica); Trasporti e logistica (art.: costruzione del mezzo); Liceo scientifico opz scienze applicate.

Proprietà	Città metropolitana
-----------	---------------------

Anno di costruzione	1908
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	no
----------------------	----

**Anno scolastico 2018 - 19**

N. aule	52
N. laboratori	19
Palestra	2 palestre Utilizzo extrascolastico: si
Auditorium	aula 200 posti
Classi A.S.	55
Studenti A.S	1.231

Succursale	no
Indirizzo	

Totale classi autonomia	55
Totale studenti autonomia	1.231



facciata



laboratorio

AUTONOMIA SCOLASTICA I.S.S. FELTRINELLI

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input checked="" type="checkbox"/> presente		

<b>Area Infrastrutture</b>	Direttrice Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	--	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro <b>Patto X Milano</b> prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza; - n.4 interventi di pulizia delle gronde; - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive Nello specifico, si aggiunge: - intervento per arretramento recinzione di cantiere del precedente appalto, al fine di consentire l'esecuzione del piano di evacuazione.	Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021	12.000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>questione della ristrutturazione del blocco capannoni</li> <li>mancanza della sala professori (attualmente viene utilizzato l'ex appartamento del custode), della biblioteca e dell'auditorium</li> <li>in alcune classi (via Tabacchi) sarebbe necessario oscurare i vetri delle finestre.</li> <li>questione dell'autorimessa</li> <li>intasamento delle gronde</li> <li>presenza di barriere architettoniche all'ingresso</li> <li>l'assenza di un corrimano è pericolosa</li> </ul>
	Inoltre: ristrutturazione e messa a norma del Corpo Capannoni/Laboratori 2° Lotto 1° Stralcio	In fase di ultimazione	1.200.000 €	
Abbattimento barriere architettoniche				
Interventi di nuova edificazione				

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica.  
 Per la manutenzione ordinaria, nell'ambito dell'Accordo Quadro Patto X Milano sono previsti circa € 3.000 all'anno per ogni istituto scolastico.

<b>Settore Edilizia scolastica</b>	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/>	Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>• collocati gli estintori nell'edificio "stecca"</li> <li>• l'ascensore ubicato nella porzione della "stecca" non funziona</li> <li>• le porte REI del palazzetto e della palestra necessitano di un controllo</li> <li>• malfunzionamento di alcuni caloriferi</li> </ul>
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/>	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)	
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale		<input type="checkbox"/>		
Interventi di riqualificazione energetica	Efficientamento apparati di illuminazione con trasformazione a LED, dispositivi di controllo e gestione termica, installazione di impianti fotovoltaici (officina e Stecca) (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/>	inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	
Bonifica amianto		<input type="checkbox"/>		

<b>Settore Impianti tecnologici e reti</b>	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche		<input type="checkbox"/>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• carenza di aule</li> </ul>
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input checked="" type="checkbox"/>	2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione)	
Sgomberi		<input type="checkbox"/>		

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

<b>Settore Patrimonio e programmazione scolastica</b>	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



Data: 31 ottobre 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

**Partecipanti:**

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture  
Maria Rita Donadei - Dirigente scolastica

Claudio Martino - Direttore del Settore patrimonio e programmazione scolastica  
Cinzia Fumagalli - Responsabile del Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico  
Roberta Gadda - Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria - zona e  
Norma Ronzoni - Funzionario del Settore Impianti tecnologici e reti  
Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna alla Dirigente scolastica la scheda relativa agli interventi previsti per l'Istituto Feltrinelli.

Rispetto agli interventi programmati, la Dirigente scolastica segnala:

- la questione della ristrutturazione del blocco **capannoni**. Al riguardo il Settore tecnico competente comunica che martedì 5 novembre verrà effettuato il collaudo. I lavori realizzati riguardano la parte esterna e la messa in sicurezza della struttura, per il completamento dell'intervento si è in attesa dei finanziamenti dei (tempi previsti circa 2 anni);
- la mancanza della **sala professori** (attualmente viene utilizzato l'ex appartamento del custode), della biblioteca e dell'auditorium. Il Settore tecnico competente evidenzia che l'auditorium potrebbe essere collocato in una parte del blocco capannoni dove vi è uno spazio già predisposto per tale funzione;
- che in alcune classi (via Tabacchi) sarebbe necessario oscurare i **vetri** delle finestre. Il Settore tecnico competente evidenzia che si tratta di un intervento costoso, in quanto bisognerebbe impiegare delle pellicole oscuranti specifiche;
- la questione dell'**autorimessa**. Il Settore tecnico competente specifica che verrà presentata, solo dopo aver effettuato alcune opere integrative, la pratica per l'ottenimento CPI. L'autorimessa dispone di circa 40 posti auto che potrebbero in parte essere destinati, al mattino, agli insegnanti dell'Istituto Feltrinelli;
- l'intasamento delle **gronde**: intervento in programma nell'ambito dell'appalto di manutenzione in corso;

**Settori di riferimento**

Settore Edilizia scolastica  
Direttore Rossana Ghiringhelli



- la presenza di **barriere architettoniche** all'ingresso dell'Istituto che impediscono agli studenti disabili l'accesso agli uffici;
- la pericolosità, soprattutto nelle giornate di pioggia, per l'assenza di un **corrimano**;
- che sono appena stati collocati gli **estintori** nell'edificio "stecca". Il Settore tecnico competente comunica che entro novembre verrà effettuato il controllo dei dispositivi antincendio;
- che l'**ascensore** ubicato nella porzione della "stecca" non funziona;
- che le **porte REI** del palazzetto e della palestra necessitano di un controllo;
- il malfunzionamento di alcuni **caloriferi**;
- una carenza di **aule** e la necessità, quando saranno completati gli interventi sui capannoni/laboratori, di riorganizzare gli spazi esistenti, se possibile spostando qualche laboratorio dalla "stecca" al corpo capannoni ;

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che è disponibile la **APP "metrogreen"** che consente ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde.

Settore Impianti tecnologici e reti  
Direttore Carlo Campari

Settore Patrimonio e  
programmazione scolastica  
Direttore Claudio Martino

Area Infrastrutture  
Direttrice Maria Cristina Pinoschi