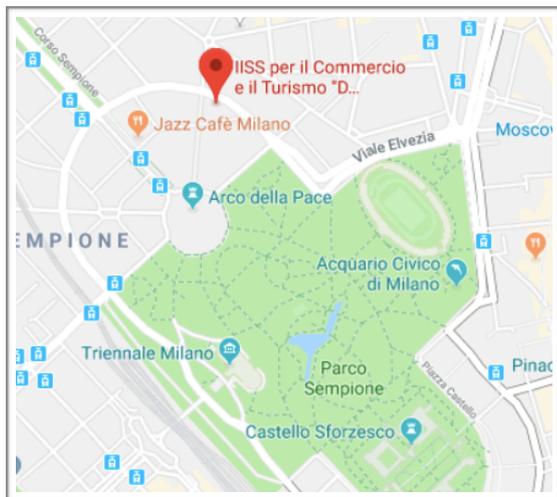




**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.I.S. MARIGNONI M. POLO**



Comune	via Melzi d'Eril, 9 - Milano
Dirigente Scolastico	Mauro Agostino Zeni
Contatti	www.marignonipolo.gov.it 02.31 30 59 miis0102004@istruzione.it
Indirizzi formativi	Servizi Commerciali; Turismo; Operatore ai servizi di promozione e accoglienza; Tecnico dei servizi di promozione e accoglienza.

Proprietà	Comune
-----------	--------

Anno di costruzione	fine 800
---------------------	----------

Convenzione L. 23/96	si
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	22
N. laboratori	7
Palestra	1 palestra Utilizzo extrascolastico: no
Auditorium	no
Classi A.S.	24
Studenti A.S	491

Succursale	si
Indirizzo	via Demostene, 40 - Milano

Totale classi autonomia	33
Totale studenti autonomia	692



edificio



interno

AUTONOMIA SCOLASTICA I.I.S. MARIGNONI M. POLO

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input checked="" type="checkbox"/> presente		

Area Infrastrutture	Direttrice Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	--	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza; - n.4 interventi di pulizia delle gronde; - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive Inoltre: messa in sicurezza degli elementi non strutturali (programma CIPE n. 32 del 13/05/2010)	Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021	892.065 €	<ul style="list-style-type: none"> • i vetri di alcuni infissi sono pericolanti • mancanza della rampa per i disabili
Abbattimento barriere architettoniche				
Interventi di nuova edificazione				

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica.
 Per la manutenzione ordinaria, nell'ambito dell'Accordo Quadro Patto X Milano sono previsti circa € 3.000 all'anno per ogni istituto scolastico.

Settore Edilizia scolastica	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/> Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022		<ul style="list-style-type: none"> richiesta di un regolare funzionamento dell'impianto elevatore
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/> inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale		<input type="checkbox"/>		
Interventi di riqualificazione energetica	Riqualifica impianto climatizzazione (nuova centrale termica e regolazione temperature ambiente), efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro (isolamento copertura) (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/> inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	450.000 €	
Bonifica amianto		<input type="checkbox"/>		

Settore Impianti tecnologici e reti

Direttore Carlo Adolfo Campari

02 7740.4747
02 7740.4746

v.tommasi@cittametropolitana.milano.it
m.saligari@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche		<input type="checkbox"/>		<ul style="list-style-type: none"> necessità di effettuare lo sgombero di arredi
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input checked="" type="checkbox"/> 2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione)	4.100 €	
Sgomberi		<input type="checkbox"/>		

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica Direttore Claudio Martino

02 7740.6352

m.re@cittametropolitana.milano.it

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.I.S. MARIGNONI M. POLO
SUCCURSALE DI VIA DEMOSTENE**



Comune	via Demostene, 40 - Milano
Dirigente Scolastico	Mauro Agostino Zeni
Contatti	www.marignonipolo.gov.it 02.25 75 911 miis0102004@istruzione.it
Indirizzi formativi	Sevizi Commerciali

Proprietà	Comune
-----------	--------

Anno di costruzione	1948
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	si
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	10
N. laboratori	1
Palestra	1 palestra utilizzo extrascolastico: no
Auditorium	no
Classi A.S.	9
Studenti A.S	201

Totale classi autonomia	33
Totale studenti autonomia	692



edificio



interni

AUTONOMIA SCOLASTICA I.I.S. MARIGNONI M. POLO - SUCCURSALE DI VIA DEMOSTENE

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input checked="" type="checkbox"/> presente		

Area Infrastrutture	Direttore Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	---	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza; - n.4 interventi di pulizia delle gronde; - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive	<input type="checkbox"/> Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021		<ul style="list-style-type: none"> gli infissi e la facciata sono deteriorati
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica

Settore Edilizia scolastica	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/>	Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022	
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto L'edificio di Via Demostene è dotato del Certificato di Prevenzione Incendi scaduto il 06/12/2018; stiamo lavorando per il rinnovo che avverrà entro il 31/12/2019	<input checked="" type="checkbox"/>	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale) Lotto 1 Zona Impresa Gielle	
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale		<input type="checkbox"/>		
Interventi di riqualificazione energetica	Riqualifica impianto climatizzazione efficientamento dei sistemi di illuminazione, interventi sull'involucro (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/>	inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	400.000 € per tutto l'edificio
Bonifica amianto		<input type="checkbox"/>		

Settore Impianti tecnologici e reti Direttore Carlo Adolfo Campari 02 7740.4747
02 7740.4746 v.tommasi@cittametropolitana.milano.it
m.saligari@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche		<input type="checkbox"/>		
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input type="checkbox"/>		
Sgomberi		<input type="checkbox"/>		

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica Direttore Claudio Martino 02 7740.6352 m.re@cittametropolitana.milano.it

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



Data: 21 novembre 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

Partecipanti:

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture
Mauro Agostino Zeni - Dirigente scolastico (reggenza)

Claudio Martino - Direttore del Settore patrimonio e programmazione scolastica
Roberta Gadda - Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria - zona b
Annamaria Fagnani - Funzionario Settore impianti tecnologici e reti
Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna al Dirigente scolastico la scheda relativa agli interventi previsti per l'Istituto Marignoni M. Polo.

Rispetto agli interventi programmati, il Dirigente scolastico segnala:

- che nella sede di via Demostene gli **infissi** e la facciata sono deteriorati;
- che nella sede di via Melzi D'Eril i **vetri** di alcuni infissi sono pericolanti;
- la mancanza della **rampa** per i disabili. Il Settore competente evidenzia che l'intervento verrà realizzato;
- la richiesta di un regolare funzionamento dell'**impianto elevatore**. Il Settore competente effettuerà una verifica dell'impianto.
- la necessità di effettuare lo **sgombero** di arredi.

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che è disponibile la **APP “metrogreen”** che consente ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde.

Settori di riferimento

Settore Edilizia scolastica
Direttore Rossana Ghiringhelli

Settore Impianti tecnologici e reti
Direttore Carlo Campari

Settore Patrimonio e
programmazione scolastica
Direttore Claudio Martino

Area Infrastrutture
Direttrice Maria Cristina Pinoschi