



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.I.S. RUSSELL**



Comune	via Gatti, 16 - Milano
Dirigente Scolastico	Laura Gamba
Contatti	www.iis-russell.edu.it 02.64 30 051 miis03900t@istruzione.it
Indirizzi formativi	Liceo scientifico Liceo classico Liceo delle scienze umane

Proprietà	Città metropolitana
-----------	---------------------

Anno di costruzione	1973
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	no
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	32
N. laboratori	5
Palestra	Tipo A (uso didattico esclusivo) e tipo B (aperta al territorio) Utilizzo extrascolastico: si
Auditorium	no
Classi A.S.	32
Studenti A.S	704

Succursale	no
Indirizzo	

Totale classi autonomia	32
Totale studenti autonomia	704



edificio



ingresso

AUTONOMIA SCOLASTICA IIS RUSSELL

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM	presente	<input checked="" type="checkbox"/>		

Area Infrastrutture	Direttore Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	---	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (entro estate 2019); - n.4 interventi di pulizia delle gronde; - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive	<input type="checkbox"/> Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021		<ul style="list-style-type: none"> • bagni intasati • opportunità di ricostruire il prefabbricato che verrà demolito visto il trend crescente delle iscrizioni e l'attuale carenza di spazi
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica.
 Per la manutenzione ordinaria, nell'ambito dell'Accordo Quadro Patto X Milano sono previsti circa € 3.000 all'anno per ogni istituto scolastico.

Settore Edilizia scolastica	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione impianti antintrusione – Nuova gara	<input type="checkbox"/> Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022		<ul style="list-style-type: none"> • una porta per l'uscita di sicurezza ha l'apertura posizionata al contrario • montacarichi bloccato • assenza del CPI • problema dei dispositivi antintrusione
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/> inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale				
Interventi di riqualificazione energetica	Realizzazione nuovo impianto climatizzazione, efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/> inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	1.500.000 €	
Bonifica amianto	Bonifica e demolizione edificio prefabbricato	<input type="checkbox"/> inizio lavori giugno 2019	200.000 €	

Settore Impianti tecnologici e reti	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche				
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input checked="" type="checkbox"/> 2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione)	2.907 €	
Sgomberi				

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



Data: 12 Aprile 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

Partecipanti:

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture

Laura Gamba - Dirigente scolastica

Giuseppe Arena - Responsabile del Servizio Impianti antincendio e attività tecniche di monitoraggio ambientale

Roberta Gadda - Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria zona E

Cinzia Fumagalli - Responsabile del Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico

Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna alla Dirigente scolastica la scheda relativa agli interventi previsti per l'Istituto Russell.

Rispetto agli interventi programmati, la Dirigente scolastica segnala:

- la presenza di una **porta** per l'uscita di sicurezza che ha l'apertura posizionata al contrario;

- il blocco di un **montacarichi** (presenza di alunni disabili);

- l'assenza del CPI. Si evidenzia che l'edificio è stato oggetto di adeguamento normativo pertanto sono stati predisposti i **dispositivi antincendio**. L'Ente sta realizzando un fascicolo antincendio dell'edificio in cui saranno censiti tutti i dispositivi presenti nella struttura, corredati da una spiegazione sul loro funzionamento. Inoltre, verrà effettuato un corso di formazione per il personale della scuola.

- che si sono verificati dei furti di computer nelle aule (problema dei **dispositivi antintrusione**);

- intasamento dei bagni (la struttura risale agli anni 70);

- l'opportunità di ricostruire il prefabbricato che verrà demolito visto il trend crescente delle iscrizioni e l'attuale carenza di spazi.

Settori di riferimento

Settore Impianti tecnologici e reti
Direttore Carlo Campari

Settore Edilizia scolastica
Direttore Rossana Ghiringhelli



Città
metropolitana
di Milano

IIS RUSSELL

Pag. 2

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che a breve sarà disponibile una APP che consentirà ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde.

Area Infrastrutture
Direttrice Maria Cristina Pinoschi