



Avviso per manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare ad una successiva procedura finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della legge 120/2020, per il servizio di manutenzione dei condizionatori portatili e split per il biennio 2023 -2024.

La Città Metropolitana di Milano, Dipartimento Appalti e Contratti per conto del Settore Facility Management e Sicurezza nei Luoghi di Lavoro, con sede legale in Milano Via Vivaio n. 1 - cap 20122 - partita IVA 08911820960 - intende procedere ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della Legge 120/2020, mediante piattaforma SINTEL, allo svolgimento di una procedura finalizzata all'affidamento diretto.

Tale procedura è costituita da un unico lotto.

L'avviso ha il solo scopo di ricevere la manifestazione di interesse da parte di imprese che intendono essere invitate ad una successiva procedura finalizzata all'affidamento diretto per lo svolgimento dei servizi manutentivi dei condizionatori portatili e split, nel rispetto dei requisiti più sotto indicati, così come previsto dalle **Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 –aggiornate alla legge 14 giugno n.55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n.32 Delibera Anac n. 636 del 10/07/2019.**

La procedura finalizzata all'affidamento diretto previa richiesta di preventivi verrà svolta tramite la piattaforma SINTEL e pertanto solo le imprese registrate a tale piattaforma potranno partecipare alla successiva procedura di gara.

Specifiche tecniche

Con l'appalto che verrà indetto successivamente si intende selezionare un fornitore al quale affidare, per il periodo più sotto indicato, le attività di manutenzione di un numero indicativo complessivo di 313 **condizionatori portatili** (tipo pinguino) e **Split** multi marche. L'attività di manutenzione consiste in: pulizia, sanificazione ed eventuale sostituzione dei filtri, carico gas, controllo generale di funzionamento, assistenza telefonica, n. 10 uscite supplementari gratuite, etc..

Le sedi presso le quali si dovranno, indicativamente, eseguire gli interventi di manutenzione dei condizionatori portatili sono:

- 1) Via Vivaio n. 1 Milano;
- 2) Viale Piceno n. 60 Milano;
- 3) Via Soderini n. 24 Milano;
- 4) Centro Congressi di Via Corridoni 16

Il valore presunto complessivo a base di gara per il biennio dei servizi in oggetto è pari ad € 13.114,00 iva esclusa.

Il contratto di manutenzione avrà una durata presunta pari a 16/17 mesi con decorrenza dalla data di attivazione del servizio. (presumibilmente da maggio 2023 a settembre 2024), nel periodo stagionale primavera/estate con la seguente specifica cadenza: il primo giro completo manutentivo di interventi nella primavera/estate 2023, il secondo nella primavera/estate 2024.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo applicato sull'importo presunto sopra indicato ai sensi art. 95 c. 4 lett. c) d.lgs. 50/2016.

I requisiti economici e tecnici richiesti, per le imprese che vorranno presentare la propria candidatura sono quelli di seguito indicati:

- 1) Servizi pregressi: aver eseguito con buon esito nel triennio compreso fra l'anno 2020 e l'anno 2022 almeno un contratto con oggetto simile a quello del presente appalto con indicazione dell'importo e del committente. In caso di RTI il requisito deve essere posseduto dal Raggruppamento nel suo insieme. Per quanto riguarda il possesso del requisito da parte dei consorzi si rinvia alla normativa vigente in materia ed in particolare all'art. 48 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.

Modalità di presentazione della candidatura a mezzo PEC

Le imprese interessate possono presentare le loro candidature entro e non oltre il **22/03/2023 ore 16.00** tramite comunicazione all'indirizzo PEC protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it – **Dipartimento Appalti e Contratti (IL DIPARTIMENTO APPALTI e CONTRATTI DESTINATARIO DEVE ESSERE INDICATO NELL'OGGETTO DELLA PEC)** **specificando come oggetto della candidatura:**

“Avviso per manifestazione di interesse per il servizio di manutenzione di condizionatori portatili - biennio 2023 - 2024”.

La corretta trasmissione, entro l'orario più sopra indicato, dei documenti per partecipare alla manifestazione di interesse verrà verificata tramite la consultazione del protocollo informatico dell'Ente, nel quale è registrato l'orario di arrivo della PEC trasmessa. Le manifestazioni di interesse che perverranno dopo tale termine saranno escluse.

Non verranno ammesse le candidature di imprese che non trasmetteranno correttamente la richiesta da indirizzare al Dipartimento Appalti e Contratti , con l'oggetto più sopra indicato , corredate da tutta la documentazione richiesta.

Le imprese interessate dovranno presentare un'unica dichiarazione attestante (fac – simile allegato A):

1. la sussistenza di requisiti di carattere generale e morale di all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 **nella quale dovranno altresì indicare in quale forma intenderanno partecipare alla successiva procedura ossia se in qualità di impresa singola o di raggruppamento temporaneo di imprese;**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate

2. la sussistenza dei requisiti di idoneità tecnica ed organizzativa.

Le dichiarazioni più sopra indicate dovranno essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante e trasmesse tramite PEC all'indirizzo già sopra indicato.

Per l'espletamento della successiva procedura di affidamento del servizio l'Amministrazione si avvarrà della piattaforma telematica SINTEL ove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della stessa. **È tassativamente prescritto pertanto che tutti i soggetti interessati a partecipare alla successiva procedura di gara siano registrati alla piattaforma SINTEL all'interno del codice CPV 50730000-1 e 508000000-3 o equivalenti e dei correlativi codici ateco entro il termine perentorio di arrivo delle candidature.**

La richiesta che verrà presentata rappresenta una mera manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di gara di prossima pubblicazione per il servizio più sopra indicato.

Il presente avviso è pubblicato per ragioni di urgenza, al fine di garantire l'esecuzione del servizio prima della stagione estiva, per 12 giorni all'Albo Pretorio dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, sul **sito internet della Città Metropolitana di Milano** (profilo del committente) e **sulla piattaforma SINTEL di Aria – Regione Lombardia.**

Presentazione di candidature tramite Piattaforma SINTEL

Avendo provveduto a pubblicare il presente avviso per manifestazione di interesse anche sulla piattaforma SINTEL **per garantirne la massima pubblicità**, le imprese **potranno** presentare le richieste di candidatura, **anche tramite tale piattaforma entro il medesimo termine perentorio.**

Considerato il fatto che la piattaforma SINTEL prevede anche per la manifestazione di interesse la presentazione di un'offerta economica, che per la presente selezione non è richiesta in questa fase, si richiede di indicare il valore simbolico € 0,1 nell'apposito campo della piattaforma medesima per poter portare a termine la procedura .

Potranno essere individuati fino a 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara, se perverrà una quantità di candidature valide pari a tale numero.

Se perverranno un numero di candidature inferiori a n. 5 si procederà ad invitare il numero di operatori economici che avranno presentato valida candidatura.

Se perverrà un numero superiore a n. 5 candidature si procederà ad invitare tutti gli operatori economici che avranno presentato idonea candidatura.

Ogni operatore economico verrà identificato con il numero di protocollo della PEC dell'Ente in entrata oppure con il numero di protocollo informatico della piattaforma SINTEL.

Nel rispetto del principio di rotazione, ribadito dall'art. 1 c. 2 lett. a) legge 120/2020, non è ammessa la presentazione della candidatura da parte dell'operatore economico uscente. Qualora il medesimo dovesse presentare la propria candidatura, si procederà con l'esclusione.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e
rispettive norme collegate*

Il presente avviso, finalizzato ad acquisire candidature, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione a proseguire la procedura e nella scelta dei concorrenti da invitare.

L'Amministrazione si riserva di sospendere, interrompere, annullare o revocare in qualsiasi momento e per qualsiasi ragione il procedimento avviato, senza che, in tali casi i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo per le spese sostenute, neppure per mancato guadagno ovvero per costi correlati alla presentazione della manifestazione di interesse.

I dati acquisiti in seguito all'invio delle candidature verranno trattati ai soli fini della gestione della presente procedura e della successiva procedura di acquisizione del servizio in oggetto, in base a quanto stabilito dal Regolamento UE 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016.

Per informazioni è possibile contattare la dott.ssa Stefania Brambati, al n. tel. 02/7740.2502 o scrivere una richiesta di chiarimenti, trasmettendola tramite PEC protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it – Dipartimento Appalti e Contratti c.a. dott.ssa Stefania Brambati.

Il Responsabile unico del procedimento è il Responsabile del Servizio Logistica e Servizi Generali dott. Marco Rasini.

**Il Direttore del Dipartimento
Appalti e Contratti
Dott.ssa Liana Bavaro**